



Hoeve Rijkevorsel

ing. L.W. Vreugdenhil,



Bonnenweg 50



3151 XA Hoek van Holland.



0174-384807



0174-386161



hoeve-rijckevorsel@planet.nl



www.debonnen.nl



banknr. 3232.32.051



019652

een biologisch landbouwbedrijf met speciale aandacht voor natuur en recreatie!

Aan: het Dagelijks Bestuur
van de deelgemeente Hoek van Holland
Postbus 10,
3150 AA Hoek van Holland.

Betreft: bedrijfsplan Hoeve Rijkevorsel – nieuwe stijl

Hoek van Holland,
14 augustus 2006

Geacht bestuur,

Op 17 april 2006 (week 16) heb ik u het bedrijfsplan aangeboden welke in uw opdracht is gemaakt door DLV Adviesgroep N.V. in het kader van het afsprakenkader welke behoort bij het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen. Daarbij heb ik u verzocht:

- 1) aan te geven welke stappen noodzakelijk zijn om het gewenste eindstadium te bereiken?
- 2) aan te geven op welke termijn en met welke middelen het bedrijf van collega Weterings kan worden geïntegreerd in de Hoeve Rijkevorsel?
- 3) aan te geven welke mogelijkheden (bestemmingsplan, vergunningen, subsidies, etc.) mij geboden worden om het bedrijf in de gewenste richting te ontwikkelen en welke bescherming de overheid mij biedt tegen valse concurrentie (de zogeheten waarborgnorm van een bestemmingsplan)?
- 4) aan te geven op welke wijze er wederom een gezonde financiële en juridische basis aan mijn bedrijf gegeven kan worden in deze herstructurering van de Bonnenpolders?
- 5) aan te geven op welke wijze de overbrugging tot het gewenste eindstadium juridisch geregeld en zakelijk gefinancierd kan worden in deze labiele overgangperiode?

Bijgevoegd treft u aan het voorstel van collega Weterings en ondergetekende inzake de integratie van hun bedrijven tot een Hoeve Rijkevorsel – nieuwe stijl. Het laat zien dat kan worden voldaan aan de gewenste en noodzakelijke nieuwe rol van de agrarische ondernemer in dit gebied. Het laat eveneens zien dat er een extra maatschappelijke dimensie (educatie en zorg!) aan kan worden toegevoegd. De landgoedontwikkeling maakt het mogelijk dat met private middelen publieke doelen worden gerealiseerd. Met een sterke lokale overheid en een strakke regie is dit mogelijk. Het vereist visie, een “rechte rug” en een goede onderhandelingsstrategie.



Op de hoeve Rijkevorsel is de bedrijfsvoering gericht op een eerlijke teelt, een (h)eerlijk product en een eerlijke handel. U kunt ons aanspreken op de sleutelbegrippen duurzaamheid, verantwoordelijkheid en respect.

Zowel Weterings als ondergetekende hebben een c.v. waarop wij trots kunnen zijn en we kunnen terugblikken op ettelijke decennia praktijkervaring. Onze betrokkenheid bij de samenleving in het geheel en het gebied in het bijzonder mag als bekend worden verondersteld. Wij hebben de bereidheid ons aan te passen aan de nieuwe omstandigheden en een uitdaging te vinden in de geboden kansen. Wij willen graag een partner zijn in het vernieuwingsproces en wij weten ons gemotiveerd en geïnspireerd om te werken aan een nieuwe missie: *“De Hoeve Rijckevorsel is een (biologisch) landbouwbedrijf met speciale zorg voor mensen, milieu, natuur, voedsel en dieren.”*

Met het beschikbare instrumentarium (erf, gebouwen, percelen, ontwatering, mechanisatie, etc.), maar bovenal met het aanwezige menselijke kapitaal kan gewerkt worden aan een duurzame onderneming in de Bonnenpolders. Deze is omgevingsgericht en vraaggericht. De Hoeve Rijckevorsel kan een belangrijke rol vervullen in de transformatie die de Bonnenpolders zal ondergaan en zal zich moeten richten op de vraag van de consument t.a.v. gezond voedsel (“slow food”), zorg, educatie en recreatie. Dit uit zich in het directe contact met deze consument als resp. klant, cliënt, leerling en gast. Dit vraagt om ondernemers die niet met hun rug naar de samenleving staan.

Met de diverse bedrijfsonderdelen wordt een duidelijke impuls gegeven aan de noodzakelijke revitalisering van de Bonnenpolders. Het natuurbeheer, de biologische akkerbouw, de zorg, de minicamping, het paardenpension, de winkel, de kleinschalige horecagelegenheid en de educatie bieden werkgelegenheid, verbeteren de leefbaarheid, geven een stimulans aan de lokale economie en een positief imago aan het groene achterland van Hoek van Holland. Er ontstaat zo een win-win situatie voor meerdere partijen, welke ook recht doet aan de oorspronkelijke doelstelling en opdracht van het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen.

Het zal op prijs worden gesteld als u met een strakke regie een bestuurlijke bijdrage wilt leveren aan het realiseren van dit plan in het kader van het Gebiedsontwikkelingsplan De Bonnen. Het zal voorts op prijs worden gesteld als u antwoord kunt en wilt geven op de overige vragen in de brief van 17 april 2006.

met vriendelijke groet,

ing. L.W. Vreugdenhil

Bijlage: Bedrijfsplan Hoeve Rijckevorsel – nieuwe stijl, augustus 2006

c.c.:
- deelgemeenteraad Hoek van Holland
- dhr. ir. A. de Bonte, DLV Groen & Ruimte

